

Denkmalgeschütztes Gebäudeensemble in Berlin

Fassadensanierung für mehr Wohnqualität



Die VOLKSWOHL BUND Versicherungen zählen mit mehr als 14.000 Versicherungsmaklern, Mehrfachgeneralagenten und freien Finanzdienstleistern zu den größten Maklerversicherern in Deutschland. Als Eigentümer eines denkmalgeschützten Gebäudes muss das Unternehmen dafür Sorge tragen, dass der Schutz

und das Erscheinungsbild der Fassade aufrechterhalten bleiben und beauftragte daher Dwuzet Fassadentechnik mit der Aufarbeitung der Außenwand. Dwuzet setzte die Fassade des Berliner Gebäudeensembles nach den Vorgaben der Denkmalschutzbehörde optimal instand.

KUNDE

VOLKSWOHL BUND
Versicherungen a. G.

ZEITRAUM

06/2010 – 12/2011

PROJEKT

Denkmalgerechte
Instandsetzung der Fassade

FLÄCHE

10.500 m²

FAKTEN



Das Gebäudeensemble der VOLKSWOHL BUND Versicherungen musste nach den Vorgaben der Denkmalschutzbehörde saniert werden. Dabei war es besonders wichtig, das äußere Erscheinungsbild nicht zu verändern. So entfernte Dwuzet zunächst den Bestandsputz zu 100 % und ersetzte ihn durch ein Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) mit geringen Dämmstärken zwischen 40 und 60 mm. Das WDVS dient der nachhaltigen und energieeffizienten Isolierung des Gebäudes und senkt den Energieverbrauch. Auch der nicht gedämmte Sockel- und Hauseingangsbereich wurde nach den Vorgaben der Denkmalschutzbehörde instandgesetzt. Fehlendes Mauerwerk ergänzte das Team von Dwuzet mit entsprechendem Ziegelmateriale. Dazu wurde das bestehende Fugennetz vollständig entfernt und mit neuem Fugenmörtel geschlossen. Eine zusätzlich aufgebrauchte Imprägnierung bietet optimalen Schutz vor äußeren Witterungseinflüssen.

AUFTRAG

- Instandsetzung der Fassade nach Vorgaben der Denkmalschutzbehörde
- Bewahrung der historischen Bausubstanz
- Senkung des Energieverbrauchs und Verbesserung der Energiebilanz

UMSETZUNG

- Anbringen eines Wärmedämm-Verbundsystems (WDVS)
- Wiederherstellung der zerstörten Bausubstanz nach historischem Vorbild
- Verblendmauerwerksanierung des Sockels einschließlich Imprägnierung

VORTEILE

- Erhalt des historischen Erscheinungsbildes der Fassade
- Energieeffiziente und nachhaltige Dämmung
- Deutlich verbesserte Wohnqualität für die Bewohner



info@dwuzet.com | www.dwuzet.com

Weißenseer Weg 35
13055 Berlin
Tel.: +49 30 979916-30
info-berlin@dwuzet.com

Wittener Str. 242
44803 Bochum
Tel.: +49 234 5872-0
info-bochum@dwuzet.com

Bredowstr. 10
22113 Hamburg
Tel.: +49 40 731 19-100
info-hamburg@dwuzet.com