

Kurhaus Binz auf Rügen

Frischer Wind für historische Eleganz



Das Kurhaus in Binz repräsentiert seit über 100 Jahren kaiserzeitliche Eleganz und gehört zu den bekanntesten Wahrzeichen der Ostseeinsel Rügen. Dwuzet Fassadentechnik kam 2016 die wichtige Aufgabe zu, den unter Denkmalschutz stehenden Komplex aus Kurhaus und Kurhaus-Saal zu sanieren. Ebenso wurde die Fassade des 2001 nach historischem Vorbild angebauten

Kaiserhofs komplett erneuert, da sich mit der Zeit planerische und ausführungstechnische Mängel zeigten. Der komplette Sanierungsprozess erfolgte in enger Abstimmung mit der Denkmalschutzbehörde in Stralsund. Nach Abschluss der Arbeiten zeigt sich das Kurhaus-Ensemble frisch restauriert im klassischen Stil der historischen Bäderarchitektur.

KUNDE

Travel Charme Hotel GmbH/
Travel Charme Kurhaus Binz

ZEITRAUM

01/2016 – 03/2016
und
10/2016 – 12/2016

PROJEKT

Fassadensanierung des
Kurhauses Binz inklusive
des Kurhaus-Saals sowie
des angrenzenden
Kaiserhofs

FLÄCHE

Gesamt: 9.300 m²

Bestehend aus:

- Kaiserhof: 3.300 m²
- Kurhaus einschließlich Kurhaus-Saal: 6.000 m²

FAKTEN

Dwuzet Fassadentechnik übernahm 2016 die Aufgabe, das traditionsreiche Bäderensemble in Binz bestehend aus Kurhaus, Kurhaus-Saal und Kaiserhof denkmalschutzkonform zu sanieren. Der erste Bauabschnitt widmete sich dem Kaiserhof: Das Team baute die Fassadenflächen komplett zurück, neu auf und installierte ein Wärmedämmverbundsystem in mineralischer Ausführung. Im zweiten Bauabschnitt wurden Kurhaus und Kurhaus-Saal

restauriert: Putz und Stuck wurden ausgebessert, die Fassade mit einem Schutzanstrich auf Silikonharzbasis versehen und die Dachflächen gereinigt und imprägniert. Zudem erneuerte Dwuzet die Balkonbeschichtungen einschließlich der Geländer sowie die Holzflächen der Dach- und Balkonkonstruktionen. Damit ist die bekannte und beliebte Ikone der Bäderarchitektur wieder gerüstet für die nächsten 100 Jahre.



AUFTRAG

- Rück- und Neuaufbau der mangelhaften Fassade des Kaiserhofs
- Sanierung der Fassaden, Dachflächen und Balkone des Kurhauses und Kurhaus-Saals
- Einhaltung strenger Denkmalschutzvorgaben

UMSETZUNG

- Neuaufbau der Kaiserhof-Fassade mit einem Wärmedämm-Verbundsystem in mineralischer Ausführung
- Putz- und Stuckausbesserungen sowie Instandsetzung der Fassade
- Reinigung und Imprägnierung der Dachflächen und Sanierung der Balkone

VORTEILE

- Gelungene Restaurierung des historischen Fassadenbildes im Stil der Bäderarchitektur
- Einsatz erstklassiger Materialien und schnelle Umsetzung
- Sanierung in enger Abstimmung mit der Denkmalschutzbehörde



info@dwuzet.com | www.dwuzet.com

Weißenseer Weg 35
13055 Berlin
Tel.: +49 30 979916-30
info-berlin@dwuzet.com

Wittener Str. 242
44803 Bochum
Tel.: +49 234 5872-0
info-bochum@dwuzet.com

Bredowstr. 10
22113 Hamburg
Tel.: +49 40 731 19-100
info-hamburg@dwuzet.com